

Spisová značka: MUNYM-110/60475/2020
Číslo jednací: MUNYM-110/65052/2020/Mor
Vyřizuje: Ing. Alena Morávková
Telefon: 325501404
E-mail: alena.moravkova@meu-nbk.cz
Nymburk: 19.08.2020

Město Nymburk
Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20
288 02 Nymburk 2

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne 03.08.2020 podal

**Město Nymburk, IČO 00239500, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2,
které zastupuje FAPAL s.r.o., IČO 06083927, Stará Mostecká č.p. 250/2, Litoměřice-Město,
412 01 Litoměřice 1**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Zpřístupnění věže kostela sv. Jiljí, Nymburk

(dále jen "záměr"), který obsahuje:

Projektová dokumentace řeší úpravy interiéru kostelní věže, pro její zpřístupnění veřejnosti. Jedná se o doplnění a výměnu zábradlí, výměnu některých opotřebovaných a poškozených dřevěných schodnic, opravu trhlin ve zdech věže, výměnu porušených podlahových prken. Bude doplněno jedno chybějící okno a provedena výměna poškozených skleněných výplní některých oken a dveří. Stávající osvětlení bude doplněno případně upraveno. Budou osazeny informační a výstražné cedule a pásky.

vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t n ý.

Orgán územního plánování podle § 96b odst. 3 stavebního zákona stanoví podmínky pro uskutečnění záměru:

1. Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Orgán územního plánování obdržel dne 03.08.2020 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska předložené žadatelem:

- Projektová dokumentace zpracovaná Projekční a statickou kancelář FAPAL s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Pavel Veverka, datovaná 07/2020, zak č. 026-2020.
- Další podklady pro vydání závazného stanoviska:
- Politika územního rozvoje České republiky, Aktualizace č.1, 2 a 3 (dále jen "PÚR")
- územně plánovací dokumentace
 - Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, Aktualizace č.2 (dále jen "ZÚR")
 - Územní plán Nymburk (dále jen "ÚP")
- územně plánovací podklady
 - územně analytické podklady SO ORP Nymburk

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s PÚR a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování:

- Záměr není řešen PÚR, řešených věcí se nedotýká.
- Záměr je v souladu se ZÚR:
 - Nejsou dotčeny záměry nadmístního významu.
- Záměr je v souladu s ÚP:
 - Jedná se o stavební úpravy a udržovací práce v interiéru stávající stavby, kterými se nemění vzhled ani užívání stavby, nedochází k urbanistickým a architektonickým změnám okolí stavby, ani ke změnám prostorového uspořádání území.
- Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování podle § 18 a 19 stavebního zákona:
 - Záměrem nejsou poškozeny ani ohroženy kulturní a civilizační hodnoty území.

Úvahy, kterými se orgán územního plánování řídil při výkladu právních předpisů:

- Při posuzování záměru z hledisek uvedených v § 96b stavebního zákona a § 149 správního řádu orgán územního plánování nezjistil porušení právních předpisů.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Alena Morávková
referentka odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)
FAPAL s.r.o., IDDS: 66jirnm